



ที่ กปร. 002/2560

25 เมษายน 2560

เรื่อง การว่าจ้างบุคคลที่เกี่ยวข้องกันปรับปรุงพื้นที่เอนกประสงค์ (เพิ่มเติม)
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ไทยวาโก้ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2560 เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2560 ได้พิจารณาและมีมติอนุมัติงบประมาณปรับปรุงพื้นที่เอนกประสงค์บริเวณถนนพระราม 3 ซอย 23 ในวงเงินจำนวน 2,800,000 บาท โดยว่าจ้าง บริษัท เอสอาร์พี นานาไซ จำกัด ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ เป็นผู้ปรับปรุงพื้นที่บริเวณดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังนี้

- (1) วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ : วันที่ 25 เมษายน - 24 มิถุนายน 2560
- (2) คู่กรณีที่เกี่ยวข้อง
 - ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ไทยวาโก้ จำกัด (มหาชน)
 - ผู้รับจ้าง : บริษัท เอสอาร์พี นานาไซ จำกัด
ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ
- (3) รายละเอียดเกี่ยวกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันและลักษณะความสัมพันธ์
 - : กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอสอาร์พี นานาไซ จำกัด เป็นผู้บริหารของบริษัทฯ
 - กรรมการบริษัทที่มีส่วนได้เสีย : ไม่มี
- (4) ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ : การว่าจ้างบุคคลที่เกี่ยวข้องกันปรับปรุงพื้นที่บริเวณถนนพระราม 3 ซอย 23
- (5) วัตถุประสงค์ของการทำรายการ : เพื่อปรับปรุงพื้นที่ของบริษัทฯ บริเวณริมถนนพระราม 3 ซอย 23 ให้เป็นพื้นที่เอนกประสงค์
- (6) รายละเอียดของสินทรัพย์ที่ได้มา : พื้นที่เอนกประสงค์บริเวณริมถนนพระราม 3 ซอย 23 จำนวน 4,085 ตารางเมตร

.../2



- 2 -

- มูลค่ารวมของรายการ : วงเงินรวม 2,800,000 บาท
- นโยบายในการกำหนดค่าตอบแทน : กำหนดค่าตอบแทนจากลักษณะ ความยากง่ายของการก่อสร้าง ขนาดพื้นที่ วัสดุที่ใช้
- เงื่อนไขการชำระเงิน : แบ่งจ่ายเป็น 3 งวด
- งวดที่ 1 ร้อยละ 50 ของค่าจ้างทั้งหมด
(เมื่อผู้ว่าจ้างลงนามอนุมัติใบเสนอราคา)
- งวดที่ 2 ร้อยละ 30 ของค่าจ้างทั้งหมด
(เมื่อลงหินคูลูกและบดอัดแน่นไม่น้อยกว่า 95% เรียบร้อยแล้ว)
- งวดที่ 3 ร้อยละ 20 ของค่าจ้างทั้งหมด
(ภายใน 30 วัน หลังจากผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานที่เสร็จสมบูรณ์ทั้งหมดจากผู้รับจ้างแล้ว)

(7) แหล่งเงินทุนที่ใช้ : เงินทุนหมุนเวียนของบริษัทฯ

(8) ลักษณะโดยทั่วไปของรายการที่เกี่ยวข้องกัน

ประเภทรายการ : รายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการ

ขนาดรายการ : ภายในวงเงิน 2,800,000 บาท

เข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียนตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทรายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการ ซึ่งมีขนาดรายการมากกว่า 1 ล้านบาท แต่ไม่น้อยกว่า 20 ล้านบาท หรือ มากกว่า 0.03% แต่ไม่น้อยกว่า 3% ของ NTA แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า ทั้งนี้ 0.03% ของ NTA ของบริษัทฯ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ประมาณ 1.62 ล้านบาท และ 3% ของ NTA ประมาณ 161.93 ล้านบาท ดังนั้นขนาดของรายการข้างต้น จึงต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยไม่ต้องขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

.../3



- 3 -

(9) การได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์

ขนาดรายการ : ไม่เข้าข่ายหลักเกณฑ์การได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่มี
นัยสำคัญของบริษัทจดทะเบียน

(10) กรรมการบริษัทที่มีส่วนได้เสียและ/หรือกรรมการที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันเข้าร่วมประชุม และ
ออกเสียงในที่ประชุม : - ไม่มี -

(11) ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท :

เห็นควรอนุมัติงบประมาณปรับปรุงพื้นที่บริเวณถนนพระราม 3 ซอย 23 ให้เป็นพื้นที่เอนกประสงค์ โดย
ว่าจ้าง บริษัท เอสอาร์พี นานาไซ จำกัด ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ เป็นผู้ปรับปรุงพื้นที่บริเวณดังกล่าว
ทั้งนี้เพื่อให้บริษัทฯ สามารถใช้ประโยชน์จากพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้เกิดประโยชน์สูงสุด **รวมทั้งได้พิจารณาแล้ว
เห็นว่ามีเหมาะสมในด้านราคาและเงื่อนไขที่เกี่ยวข้อง**

(12) ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือ กรรมการบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของ
คณะกรรมการบริษัท : - ไม่มี -

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญดี อำนวยสกุล)

ประธานกรรมการบริหาร และ

กรรมการผู้จัดการ